



Муниципальное образование
«Город Биробиджан»
Еврейской автономной области

МЭРИЯ ГОРОДА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

20.05.2022

№ 915

Об установлении публичного сервитута в отношении земельных участков с кадастровыми номерами 79:01:0300013:136, 79:01:0300013:137, 79:01:0300013:6

В соответствии со статьей 39.43 Земельного кодекса Российской Федерации, Уставом муниципального образования «Город Биробиджан» Еврейской автономной области, на основании ходатайства акционерного общества «Дальневосточная распределительная сетевая компания» (далее – АО «ДРСК») от 06.04.2022 № 173 мэрия города **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Установить публичный сервитут по ходатайству АО «ДРСК», ИНН 2801108200, ОГРН 1052800111308, сроком на сорок девять лет, в целях размещения объекта электросетевого хозяйства ТП № 211 в отношении:

части земельного участка с кадастровым номером 79:01:0300013:136, местоположение: г. Биробиджан, проспект 60-летия СССР, дом 14, площадью 245 кв.м;

земельного участка с кадастровым номером 79:01:0300013:137, местоположение: г. Биробиджан, 90 м на северо-запад от здания 12 по проспекту 60-летия СССР, площадью 150 кв.м;

части земельного участка с кадастровым номером 79:01:0300013:6, местоположение: г. Биробиджан, проспект 60-летия СССР, дом 12, площадью 166 кв.м.

2. Утвердить прилагаемое описание границ публичного сервитута на кадастровом плане территории в отношении вышеуказанных земельных участков площадью 561 кв.м.

3. Порядок установления зон с особыми условиями использования территорий и содержание ограничений прав на части земельных участков в границах таких зон определяются в соответствии с Правилами установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон,

утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон».

4. АО «ДРСК» обязано привести земельный участок в состояние, пригодное для его использования в соответствии с разрешенным использованием, в срок не позднее чем три месяца после завершения эксплуатации объекта электросетевого хозяйства, для эксплуатации которого установлен публичный сервитут.

5. Плата за публичный сервитут не устанавливается в соответствии с пунктом 4 статьи 3.6 Федерального закона от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации».

6. Муниципальному казенному учреждению «Комитет по управлению муниципальным имуществом мэрии города муниципального образования «Город Биробиджан» Еврейской автономной области» направить настоящее постановление в орган регистрации прав для внесения сведений об установлении публичного сервитута в Единый государственный реестр недвижимости.

7. Опубликовать настоящее постановление в «Муниципальной информационной газете» и сетевом издании «ЭСМИГ», разместить на официальном интернет-сайте мэрии города муниципального образования «Город Биробиджан» Еврейской автономной области.

8. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания.

Мэр города
« 20 » 05 2022

М.А. Семёнов

УТВЕРЖДЕНО
 постановлением мэрии города
 муниципального образования
 «Город Биробиджан»
 Еврейская автономная область
 от 10.05.2022 № 915

ОПИСАНИЕ ГРАНИЦ ПУБЛИЧНОГО СЕРВИТУТА
 объекта электросетевого хозяйства ТП №211

Местоположение публичного сервитута	Еврейская автономная область, г. Биробиджан	
Площадь публичного сервитута	561 кв.м., из них: - в границах земельного участка с КН 79:01:0300013:136 – 245 кв.м.; - в границах земельного участка с КН 79:01:0300013:137 – 150 кв.м.; - в границах земельного участка с КН 79:01:0300013:6 – 166 кв.м.	
Система координат	СК-63 зона 5	
Метод определения координат характерной точки	Аналитический метод	
Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	0.1	
Перечень характерных точек		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
1	5389669.60	5242152.63
2	5389672.69	5242152.14
3	5389675.48	5242150.73
4	5389677.69	5242148.51
5	5389678.32	5242147.52
6	5389680.40	5242143.81
7	5389681.19	5242142.02
8	5389681.67	5242138.93
9	5389681.19	5242135.84
10	5389679.76	5242133.05
11	5389677.55	5242130.84
12	5389676.56	5242130.20
13	5389670.58	5242126.85
14	5389668.79	5242126.07
15	5389665.70	5242125.58
16	5389662.61	5242126.07
17	5389659.82	5242127.49
18	5389657.61	5242129.70
19	5389656.97	5242130.70
20	5389654.90	5242134.41
21	5389654.11	5242136.20
22	5389653.63	5242139.29
23	5389654.11	5242142.38
24	5389655.53	5242145.16

25	5389657.75	5242147.38
26	5389658.74	5242148.01
27	5389664.71	5242151.36
28	5389666.51	5242152.14
1	5389669.60	5242152.63

СХЕМА РАСПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ ПУБЛИЧНОГО СЕРВИТУТА
объекта электросетевого хозяйства ТП №211



Масштаб 1:300

Используемые условные знаки и обозначения:

- - существующая часть границы, имеющиеся в ЕГРН сведения о которой достаточны для определения ее местоположения;
 - - граница публичного сервитута;
 - - зона территориальная или иная;
 - 1 - характерная точка границы объекта, номер;
- 79:01:0300013 - кадастровый номер кадастрового квартала;
79:01:0300013:137 - номер земельного участка в кадастровом квартале